

编号： 151

# 长治市发改委成本调查监审分局 政府定价成本监审结论报告

长发改成审报[2019]011号

监审项目： 供水定价成本

被监审单位： 长治县黎都供水有限公司

监审机构： 长治市发改委成本调查监审分局

日期： 2019年08月

# 提 示

一、本报告是长治市发改委成本调查监审分局，依据《中华人民共和国价格法》、国家发改委令第 8 号《政府制定价格成本监审办法》以及成本监审的其他有关规定，对政府定价项目成本监审后做出的结论。

二、本报告仅为政府价格主管部门进行价格决策和价格监管服务。

三、凡使用本报告者均应妥善保管和慎重使用本报告。由于使用不妥或保管不善引起的纠纷或问题，责任自负。



根据《中华人民共和国价格法》、国家发展改革委令第8号《政府制定价格成本监审办法》规定，长治市发改委成本调查监审分局于2019年7月23日起对长治县黎都供水有限公司2016年度至2018年度供水定价成本实施了监审，具体情况如下：

### 一、成本监审项目

供水定价成本监审

### 二、成本监审依据

（一）《中华人民共和国价格法》、《中华人民共和国会计法》；

（二）《政府制定价格行为规则》（国家发展改革委令第7号）；

（三）《政府制定价格成本监审办法》（国家发展改革委令第8号）；

（四）《山西省成本监审目录》；

（五）《企业会计准则》；

（六）其他相关规定。

### 三、成本监审程序

（一）发出监审通知：长治市发改委成本调查监审分局于2019年7月18日，向长治县黎都供水有限公司送达《成本监审通知书》。

（二）初审上报资料：2019年7月19日收到长治县黎

都供水有限公司报送的成本资料，成本监审组即对该资料进行了初步审核。

(三) 实地监审：成本资料初审合格后，于 2019 年 7 月 23 日至 2019 年 7 月 29 日进行了实地审核。

(四) 告知成本审核初步意见：2019 年 8 月 1 日将成本审核初步意见以书面形式告知被监审单位，该单位在规定时间内回复了书面意见。

(五) 成本监审集体审核：长治市发改委成本调查监审分局于 2019 年 8 月 16 日召开成本监审集体审议会议，对成本监审程序、成本审核方法和标准等进行了审核。

(六) 出具成本监审结论报告：2019 年 8 月 19 日，根据集体审议结论，监审组核定定价成本，形成成本监审结论报告。

#### 四、经营者基本情况

长治县自来水公司成立于 1984 年，2017 年底改制为长治县黎都供水有限公司，隶属上党区住房保障和城乡建设管理局（其中党务工作隶属长治县国资委企业党委），主要担负向县城各单位和居民供水和生活污水处理任务。设管理部门和业务部门 12 个，供水人口约 10 万余人。

现行水价根据《关于简化我市城市供水价格分类的通知》[长价管字（2012）141 号]文件标准执行，具体执行标准：居民生活用水 2.6 元/立方米；机关团体、城市绿化、社会

公益事业等非居民生活用水 3.7 元/立方米。

## 五、经营者成本审核情况

(一) 定价成本构成。长治县黎都供水有限公司供水成本由主营业务成本、税金及附加、管理费用、财务费用、其他调整费用构成。

1、2016 年核定供水成本为 7,636,135.89 元，其中：主营业务成本 7,246,808.10 元、税金及附加 21,569.13 元、管理费用 1,074,720.33 元、财务费用-2,137.94 元、其他调整费用-704,823.73 元。

2、2017 年核定供水成本为 8,461,198.92 元，其中：主营业务成本 7,331,133.75 元、税金及附加 24,123.84 元、管理费用 1,113,240.23 元、财务费用-3,578.90 元、其他调整费用-3,720.00 元。

3、2018 年核定供水成本为 8,947,166.06 元，其中：主营业务成本 8,089,516.42 元、税金及附加 25,052.60 元、管理费用 837,596.34 元、财务费用-4,009.30 元、其他调整费用-990.00 元。

(二) 成本费用审核的内容和方法。依据《政府制定价格行为规则》、《政府制定价格成本监审办法》和具体行业定价办法、成本监审办法，主要审核了长治县黎都供水有限公司供水定价成本，并进行了归集。

(三) 成本费用项目核增(减)情况及理由。

1、按照有关规定，2016年共核减不应计入供水定价成本的费用870,136.97元，具体情况如下：

(1)核减主营业务成本-维修费151,454.58元，核减理由：维修费用不得超过固定资产原值的2%，超出部分予以核减。

(2)核减营业外支出13,858.66元，核减理由：营业外支出为与定价无关的支出，予以核减。

(3)营业外收入冲减总成本704,823.73元，核减理由：营业外收入为非经营性收入，应冲减总成本。

2、按照有关规定，2017年共核减不应计入供水定价成本的费用205,500.58元，具体情况如下：

(1)核减主营业务成本-维修费201,780.58元，核减理由：维修费用不得超过固定资产原值的2%，超出部分予以核减。

(2)其他业务收入按收入比冲减总成本3,720.00元，核减理由：其他业务收入应按合理的比例冲减总成本。

3、按照有关规定，2018年共核减不应计入供水定价成本的费用573,822.58元，具体情况如下：

(1)核减主营业务成本-维修费485,590.20元，核减理由：维修费用不得超过固定资产原值的2%，超出部分予以核减。

(2)核减主营业务成本-福利费81,354.40元，核减理

由：生产人员福利费按核定生产人员工资总额的 14%计入定价成本，超出部分予以核减。

(3) 核减管理费用-福利费 5,887.98 元，核减理由：管理人员福利费按核定管理人员工资总额的 14%计入定价成本，超出部分予以核减。

(4) 其他业务收入按收入比冲减总成本 990.00 元，核减理由：其他业务收入应按合理的比例冲减总成本。

## 六、成本监审结论

经审核，核定长治县黎都供水有限公司：

(一) 2016 年度供水定价总成本为 7,636,135.89 元，单位成本为 3.05 元/立方米。

(二) 2017 年度供水定价总成本为 8,461,198.92 元，单位成本为 2.84 元/立方米。

(三) 2018 年度供水定价总成本为 8,947,166.06 元，单位成本为 2.88 元/立方米。

## 七、其他需要说明的事项

(一) 长治县黎都供水有限公司 2016-2018 年每年收到政府补贴 346 万，2016 年政府补贴部分影响单位成本 1.38 元/立方米，2017 年政府补贴部分影响单位成本 1.16 元/立方米，2018 年政府补贴部分影响单位成本 1.11 元/立方米。

(二) 长治市供水总公司供长治县黎都供水有限公司的自来水价格于 2019 年 3 月 1 日起进行了调整，80%的购水

量执行购水价格 2.8 元/吨，20%的购水量执行购水价格 4.5 元/吨。

(三) 上党区住房和城乡建设局已同意将其投资的供水设施(价值约为 6459 万元)转移至长治县黎都供水有限公司账面，本次监审未考虑该部分固定资产折旧。

(四) 本报告是根据长治县黎都供水有限公司提供的审计报告、会计报表、原始凭证等成本资料及其他相关资料和山西永义会计师事务所有限公司出具的《长治县黎都供水有限公司供水定价成本审核报告》(山西永义成审[2019]0004 号)作出的，资料的真实性、合法性由长治县黎都供水有限公司负责，数据的合理性由山西永义会计师事务所有限公司负责。

(五) 本监审机构及参加本次监审的工作人员与被监审单位无任何利害关系。

附件：供水成本审核明细表(2016-2018 年)

监审项目负责人：



监审人员：杨欣

112019年

长治市发改委成本调查监审分局

2019 年 8 月 19 日



## 2016年黎都供水有限公司成本审核表

单位：元

序号	项 目	账内数	核增核减数	审定数
一	主营业务成本	7,398,262.68	-151,454.58	7,246,808.10
1	工资	1,338,575.26		1,338,575.26
2	水费	269,325.60		269,325.60
3	电费	2,913,527.08		2,913,527.08
4	固定资产折旧	733,778.15		733,778.15
5	福利费	148,733.90		148,733.90
6	向劳动部门交纳的各类保险	921,302.13		921,302.13
7	工会经费	26,145.27		26,145.27
8	维修费	427,237.78	-151,454.58	275,783.20
9	其它支出	619,637.51		619,637.51
二	税金及附加	21,569.13		21,569.13
三	管理费用	1,074,720.33	0.00	1,074,720.33
1	工资	313,507.17		313,507.17
2	办公费	30,058.70		30,058.70
3	差旅费	2,116.80		2,116.80
4	工会经费	6,182.16		6,182.16
5	向劳动部门交纳的各类保险	118,112.11		118,112.11
6	燃料费	69,195.00		69,195.00
7	车辆保险费	27,964.49		27,964.49
8	其它支出	507,583.90		507,583.90
四	财务费用	-2,137.94		-2,137.94
五	营业外支出	13,858.66	-13,858.66	0.00
六	营业外收入调整总成本		-704,823.73	-704,823.73
七	定价总成本	8,506,272.86	-870,136.97	7,636,135.89
八	有效供水量（立方米）			2,507,455.00
九	定价单位成本（元/立方米）			3.05

## 2017年黎都供水有限公司成本审核表

单位：元

序号	项 目	账内数	核增核减数	审定数
一	主营业务成本	7,532,914.33	-201,780.58	7,331,133.75
1	工资	1,407,269.13		1,407,269.13
2	水费	794,452.40		794,452.40
3	电费	2,740,244.70		2,740,244.70
4	固定资产折旧	423,376.48		423,376.48
5	福利费	222,354.80		222,354.80
6	向劳动部门交纳的各类保险	923,676.94		923,676.94
7	工会经费	26,873.93		26,873.93
8	维修费	484,892.38	-201,780.58	283,111.80
9	其它支出	509,773.57		509,773.57
二	税金及附加	24,123.84		24,123.84
三	管理费用	1,113,240.23	0.00	1,113,240.23
1	工资	341,262.55		341,262.55
2	办公费	37,577.20		37,577.20
3	差旅费	1,330.00		1,330.00
4	工会经费	6,514.39		6,514.39
5	向劳动部门交纳的各类保险	184,525.65		184,525.65
6	燃料费	65,460.00		65,460.00
7	车辆保险费	9,757.18		9,757.18
8	其它支出	466,813.26		466,813.26
四	财务费用	-3,578.90		-3,578.90
五	其他业务收入调整总成本		-3,720.00	-3,720.00
六	定价总成本	8,666,699.50	-205,500.58	8,461,198.92
七	有效供水量（立方米）			2,975,676.00
八	定价单位成本（元/立方米）			2.84

## 2018年黎都供水有限公司成本审核表

单位：元

序号	项 目	账内数	核增核减数	审定数
一	<b>主营业务成本</b>	8,656,461.02	-566,944.60	8,089,516.42
1	工资	1,538,940.48		1,538,940.48
2	水费	1,043,591.40		1,043,591.40
3	电费	2,950,346.42		2,950,346.42
4	固定资产折旧	417,232.79		417,232.79
5	养老保险	598,903.74		598,903.74
6	医疗保险	195,952.76		195,952.76
7	工伤保险	34,843.13		34,843.13
8	住房公积金	174,069.60		174,069.60
9	生育保险	15,250.38		15,250.38
10	工会经费	29,027.43		29,027.43
11	维修费	781,873.00	-485,590.20	296,282.80
12	福利费	296,806.07	-81,354.40	215,451.67
13	其它支出	579,623.82		579,623.82
二	<b>税金及附加</b>	25,052.60		25,052.60
三	<b>管理费用</b>	843,484.32	-5,887.98	837,596.34
1	工资	378,456.97		378,456.97
2	办公费	17,943.40		17,943.40
3	差旅费	7,829.00		7,829.00
4	工会经费	6,628.19		6,628.19
5	医疗保险	27,897.83		27,897.83
6	工伤保险	5,323.57		5,323.57
7	养老保险	87,109.87		87,109.87
8	住房公积金	27,013.20		27,013.20
9	生育保险	2,179.83		2,179.83
10	燃料费	56,255.00		56,255.00
11	车辆保险费	8,554.44		8,554.44
12	福利费	58,871.96	-5,887.98	52,983.98
13	其它支出	159,421.06		159,421.06
四	<b>财务费用</b>	-4,009.30	0.00	-4,009.30
1	利息	-7,469.30		-7,469.30
2	手续费	3,460.00		3,460.00
五	<b>其他业务收入调整总成本</b>		-990.00	-990.00
六	<b>定价总成本</b>	9,520,988.64	-573,822.58	8,947,166.06
七	<b>有效供水量（立方米）</b>			3,111,184.00
八	<b>定价单位成本（元/立方米）</b>			2.88